



**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ХВАЛЫНСК
ХВАЛЫНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

08 ноября 2023 года

№ 148

О вынесении на публичные слушания проекта решения Совета муниципального образования город Хвалыnsk Хвалынского муниципального района Саратовской области «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Хвалыnsk Хвалынского муниципального района Саратовской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Хвалыnsk, Положением о публичных слушаниях, принятым решением Совета муниципального образования город Хвалыnsk от 14.04.2022 года № 46, в целях обеспечения планирования дальнейшего поступательного развития территории муниципального образования город Хвалыnsk, ее рационального использования, привлечения инвестиций, учета интересов юридических и физических лиц при определении назначения территорий, Совет муниципального образования город Хвалыnsk

РЕШИЛ:

1. Вынести на публичные слушания с участием граждан, проживающих на территории муниципального образования город Хвалыnsk (город Хвалыnsk, село Ивановка, село Подлесное, поселок санаторий «Родник», поселок отделение совхоза «Черемшанский», поселок Черемшаны № 1, поселок Черемшаны № 2), проект решения Совета муниципального образования город Хвалыnsk Хвалынского муниципального района Саратовской области «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Хвалыnsk Хвалынского муниципального района Саратовской области».

2. Назначить организатором публичных слушаний оргкомитет в составе:

Председатель оргкомитета: заместитель главы администрации Хвалынского муниципального района.

Заместитель председателя оргкомитета: председатель комитета по инфраструктуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Хвалынского муниципального района.

Секретарь оргкомитета: консультант комитета по инфраструктуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Хвалынского муниципального района.

Члены оргкомитета:

- глава муниципального образования город Хвалыnsk Хвалынского муниципального района;

- начальник управления земельно-имущественных отношений администрации Хвалынского муниципального района;

- начальник управления правового обеспечения и взаимодействия с муниципальными образованиями администрации Хвалынского муниципального района;

- главный специалист Совета муниципального образования город Хвалыnsk.

3. Граждане, проживающие на территории муниципального образования город Хвалыnsk, обладающие избирательным правом, вправе участвовать в публичных слушаниях в целях обсуждения проекта решения Совета муниципального образования город Хвалыnsk «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Хвалыnsk Хвалынского муниципального района Саратовской области», посредством подачи организатору публичных слушаний замечаний и предложений в письменной форме.

4. Организатор публичных слушаний в целях разъяснения положений по вопросу, выносимому на публичные слушания, организует демонстрацию материалов и чертежей (экспозицию проекта) в рабочие дни с 09.11.2023 с 8:00 ч. до 12:00 ч. и с 13:00 ч. до 17:00 ч. до 30.11.2023 года по адресу: Саратовская область, г. Хвалыnsk, ул. Революционная, д. 110А, каб.104 (здание администрации Хвалынского муниципального района).

5. Замечания и предложения в письменной форме граждане вправе предоставлять организатору публичных слушаний в срок до 30.11.2023 года по рабочим дням с 8:00 ч. до 12:00 ч. и с 13:00 ч. до 17:00 ч. по адресу: Саратовская область, г. Хвалыnsk, ул. Революционная, д. 110А, каб.104 (здание администрации Хвалынского муниципального района).

6. Все представленные участниками публичных слушаний замечания и предложения отражаются в заключении о результатах публичных слушаний.

7. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения Совета муниципального образования город Хвалыnsk «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Хвалыnsk Хвалынского муниципального района Саратовской области» на 05.12.2023 года в 09.00 часов по местному времени. Место проведения: Саратовская область, Хвалынский район, муниципальное образование город Хвалыnsk, г. Хвалыnsk, ул. Революционная, д. 110А (зал заседания администрации Хвалынского муниципального района).

8. Протокол публичных слушаний и заключение оргкомитета о результатах публичных слушаний представляются в Совет муниципального образования город Хвалыnsk и учитываются в качестве рекомендаций при рассмотрении решения Совета муниципального образования город Хвалыnsk «Об утверждении генерального плана муниципального

образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области».

9. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

10. Решение подлежит опубликованию в официальном печатном издании органов местного самоуправления Хвалы́нского муниципального района «Вестник» и размещению на официальном сайте администрации Хвалы́нского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава муниципального
образования город Хвалы́нск**

Р.А. Хамзин

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

«Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области»

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний в муниципальном образовании город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области по вопросу утверждения Генерального плана муниципального образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области, Совет муниципального образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района

решил:

1. Утвердить Генеральный план муниципального образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области, утвержденный решением Собрания Хвалы́нского муниципального района согласно приложениям:

- приложение №1: Генеральный план муниципального образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области. Положение о территориальном планировании муниципального образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области;
- приложение №2: Генеральный план муниципального образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области. Материалы по обоснованию генерального плана;
- приложение №3: Генеральный план муниципального образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области «Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов)»;
- приложение №4: Генеральный план муниципального образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области «Карта размещения объектов местного значения, в том числе планируемые»;
- приложение №5: Генеральный план муниципального образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области «Карта функциональных зон поселения или городского округа»;

- приложение №6: Генеральный план муниципального образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области «Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- приложение №7: Генеральный план муниципального образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области «Карта границ зон с особыми условиями использования территории»;
- приложение №8: Генеральный план муниципального образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области «Объекты культурного наследия»;
- приложение №9: Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории (граница населенного пункта г. Хвалы́нск муниципального образования г. Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области);
- приложение №10: Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории (граница населенного пункта п. отделение совхоза «Черемшанский» муниципального образования г. Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области);
- приложение №11: Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории (граница населенного пункта п. Санаторий «Родник» муниципального образования г. Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области);
- приложение №12: Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории (граница населенного пункта п. Черемшаны №1 муниципального образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области);
- приложение №13: Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории (граница населенного пункта п. Черемшаны №2 муниципального образования г. Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области);
- приложение №14: Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории (граница населенного пункта с. Ивановка муниципального образования г. Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области);
- приложение №15: Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории (граница населенного пункта с. Подлесное муниципального образования г. Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области);

2. Решение Совета муниципального образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области от 29 марта 2013 года № 236 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Хвалы́нск Хвалы́нского муниципального района Саратовской области» признать утратившим силу.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Решение подлежит опубликованию в официальном печатном издании органов местного самоуправления Хвалы́нского муниципального района «Вестник» и размещению на официальном сайте администрации Хвалы́нского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и размещению с проектом изменений в генеральный план в Федеральной государственной системе территориального планирования (ФГИС ТП).

**Глава муниципального
образования город Хвалы́нск**

Р.А. Хамзин